



Til beboerne i afdeling 15

29. januar 2026

## DAGSORDEN TIL AFDELINGSMØDE 2026

**I fælleshuset Møllevej 85, 8920 Randers NV**  
**torsdag den 5. februar 2026 kl. 18.00.**

Vi glæder os til at se dig til et godt møde, med gode emner, noget at spise samt kaffe og the på kanden. Vel mødt!

### DAGSORDEN:

1. Valg af:
  - a. Dirigent
  - b. Referent
  - c. Stemmeudvalg
2. Afdelingsbestyrelsens beretning og debat om denne
3. Orientering om regnskab 2024/2025
4. Præsentation af budget 2026/2027 til godkendelse
5. Behandling af indkomne forslag
  1. Forslag om udskiftning af loftslemme (bilag 1)
6. Valg:
  1. Valg af 1 medlem til afdelingsbestyrelsen for 2 år  
På valg: Kaj Ove Kvist
  2. Valg af 2 suppleanter til afdelingsbestyrelsen for 1 år
  3. Valg af 2 repræsentantskabsmedlemmer for 1 år
  4. Valg af 1 suppleant for repræsentantskabsmedlemmerne
7. Eventuelt

**TILMELD DIG SENEST DEN 29. JANUAR 2026**

Tilmeld dig ved at udfylde og aflevere nedenstående kupon i postkassen ved fælleshuset eller send en mail til: [tilmeld@bfkron.dk](mailto:tilmeld@bfkron.dk)

Vel mødt til afdelingsmøde 2026!

Venlig hilsen  
AFDELINGSBESTYRELSEN

Anne-Mette Rosenkilde Ulbæk  
Formand

✂-----

**TILMELDING TIL AFDELINGSMØDET I AFDELING 15 DEN 5. FEBRUAR 2026  
BOLIGFORENINGEN KRONJYLLAND**

DIT NAVN \_\_\_\_\_

ADRESSE \_\_\_\_\_

ANTAL \_\_\_\_\_

# Bilag 1



## Afdelingsmødet i afdeling 15

### Beboerforslag

### Forslag – udskiftning af loftslemme

Til dagsordenens punkt 6 – indkomne forslag, er stillet forslag om at de nuværende loftslemme udskiftes med loftslemme påmonteret stige.

#### Økonomi

Udgiften til udskiftning af loftlemmene til loftlemme med stige anslås at medføre en udgift på 10.000 kr. pr. stk. i alt 520.000 kr.

Udgiften skal lånefinansieres med et 30-årigt realkreditforeningslån

52 x 10.000 kr. = 520.000 som skal finansieres med lån.

Det svarer til en gennemsnitlig huslejestigning på 10,00 kr. pr.m<sup>2</sup> pr. år. Svarende til en huslejestigning på 1,05 %.

<b>Nuværende husleje pr. m<sup>2</sup> kr.</b>	<b>951,51</b>
<b>Kommende husleje pr. m<sup>2</sup> kr.</b>	<b>961,51</b>
Procentvis stigning	1,05

Lejl.str. m <sup>2</sup>	Eksempelleje pr. måned
62	4.967,80
77	6.169,68
122	9.775,35

### Indstilling

- Det indstilles at Afdelingsmødet stemmer om hvorvidt man ønsker at udskifte de nuværende loftslemme med en loftslem påmonteret stige.

Der stemmes enten ja eller nej til forslaget.

Forslagsstiller: Susanne Krath Jensen